

Prot. Generale n. 50883 AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
del 4-11-2022 VIBO VALENTIA

Part. IVA 02866420793

ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DELL’AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA.

Verbale apertura documentazione amministrativa e offerte economiche

LOTTO 3 - RDO : 3220853;

L’anno duemilaventidue il giorno 04 del mese di novembre nella sede dell’ASP di Vibo Valentia in Via Dante Alighieri, 67 - in merito all’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento sul patrimonio edilizio dell’Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia per il Lotto 3,

premessi che:

- in data 26.09.2022 è stata approvata la determinazione a contrarre n. 1347/CS;
- in data 04.10.2022, sul sito www.acquistinretepa.it del Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni (MEPA), sono state pubblicate le seguenti RDO:

LOTTO 1 - RDO :	3214415;
LOTTO 2 - RDO :	3220152;
LOTTO 3 - RDO :	3220853;

- entro le ore 12:30 del 21.10.2022 relativamente al Lotto 3 sono pervenute le seguenti n. 5 offerte:
 - 1) CO.GE.I. DI ISABELLA ANTONIO;
 - 2) FALCOMEDIL SAS DI FALCOMETA’ GEOM. FRANCESCO & C.;
 - 3) MAPE SRL;
 - 4) SCUTIERI SRL;
 - 5) SERVICE SRL UNIPERSONALE.
- in fase di pubblicazione della procedura sul portale Me.Pa., la prima seduta è stata programmata per il 24.10.2022;
- così come programmato, in data 24.10.2022 con inizio alle ore 09:30 circa, si è dato avvio alle operazioni di verifica dei documenti amministrativi relative al lotto 1;
- in data 27.10.2022 si è proceduto alla verifica dei documenti amministrativi degli operatori economici del Lotto 2 e successivamente alla verifica delle offerte economiche;
- in data 03.11.2022, Il RUP geom. Angelo Mendicino, alla presenza degli assistenti tecnici ing. Francesco Suriano e arch. Salvatore Corigliano tutti in forza presso l’UOGTP dell’ASP VV, così come previsto dai documenti che disciplinano le attività di gara, riprende i lavori e procede all’apertura dei documenti amministrativi relativi al Lotto 3.

Preso atto che l’Operatore Economico SERVICE SRL UNIPERSONALE è rimasto aggiudicatario dei lavori relativi al Lotto 2 viene escluso da questa procedura di gara, di conseguenza si valutano i documenti delle altre quattro ditte rimaste in gara.

 FS



1 

Dopo attenta analisi documentale le quattro ditte vengono ammesse alla fase successiva. Oggi 04.11.2022, Il RUP geom. Angelo Mendicino, alla presenza degli assistenti tecnici ing. Francesco Suriano e arch. Salvatore Corigliano riprende i lavori analizzando le offerte economiche. Considerato che il contratto verrà aggiudicato facendo riferimento al massimo ribasso percentuale (unico) sul prezzario della regione Calabria approvato con DGR n. 344 in data 25/07/2022, sui prezzari delle regioni limitrofe o del DEI, sull'elenco dei nuovi prezzi approvati da questa stazione appaltante, su eventuali N.P. che si renderà necessario creare, il RUP ha rilevato i dati esplicitati nella tabella che segue:

Concorrente	Percentuale di ribasso offerto
CO.GE.I. DI ISABELLA ANTONIO	15,234 %
FALCOMEDIL SAS DI FALCOMETA' GEOM. FRANCESCO & C.	33,999 %
MAPE SRL	16,918%
SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	32,616%

Alla luce di quanto specificato, visto l'articolo 36 comma 9 bis del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. e così come previsto nella determinazione a contrarre n. 1347/CS del 26.09.2022, Il RUP ai sensi degli artt. 33 comma 1 e 32 comma 5 del D.lgs 50/2016 e per tutto quanto sopra

PROPONE

- quale potenziale aggiudicataria definitiva, (la cui efficacia si avrà, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016 a seguito della verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e delle verifiche di quanto dichiarato nei documenti di gara) della procedura di gara effettuata tramite il portale del mercato elettronico della pubblica amministrazione (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016) per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento sul patrimonio edilizio dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia per il Lotto 3, con il ribasso offerto del 33,999% quale percentuale unica da applicare sul Prezzario dei Lavori pubblici della regione Calabria per l'anno 2022 o sugli altri prezzari previsti, l'operatore economico FALCOMEDIL SAS DI FALCOMETA' GEOM. FRANCESCO & C. con sede legale alla Contrada Esopo,19 - 89030 Benestare (RC) - Partita IVA 02722880800. L'importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta, costi della sicurezza, oneri di discarica, o altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro è pari a Euro 200.000,00;
- quale potenziale seconda aggiudicataria la ditta SCUTIERI COSTRUZIONI SRL con sede legale alla contrada Petricciolo,37 – 88100 Catanzaro – P.IVA 02279490797.

Di quanto sopra si è redatto il presente che, letto e confermato, viene sottoscritto

Vibo Valentia, 04.11.2022

Il RUP

geom. Angelo Mendicino



L'Assistente Tecnico

ing. Francesco Suriano



L'Assistente Tecnico

arch. Salvatore Corigliano



Il Dirigente UOGTP

Ing. Michela Soriano

